

**INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR
CONDICIONADO SPLIT DE 5,1 ATÉ 10 METROS DE
TUBULAÇÃO DE 7.500 BTUS A 13.000 BTUS.**

Função	Carga Horária	Qtd	Valor mensal	Encargos	Custo Total	Fator de utilização	Custo por instalação
Técnico mecânico (calefação, ventilação e refrigeração) - CBO 3141-15	44h semanais	2	R\$ 2.500,00	R\$ 1.765,00	R\$ 8.530,00	2,00%	R\$ 170,60
Total							R\$ 170,60

Ferramentas, insumos e EPIs	Und	Custo unt	Qtd	Custo total	Fator de utilização	Custo por instalação
Materiais e ferramentas	Und	R\$ 513,00	1	R\$ 513,00	60,00%	R\$ 307,80
Total						R\$ 307,80

Custo com deslocamento e manutenção				Custo R\$/KM	Custo por instalação
Média km rodados	20,00	Consumo veículo KM/L	R\$ 0,55	R\$ 10,93	
Custo com manutenção		11,00	R\$ 0,20	R\$ 4,00	
Total					R\$ 14,93

Custo com aquisição do veículo				Custo por instalação
	Durabilidade	Depreciação mensal	Fator de utilização	
Valor do veículo	R\$ 100.000,00	120	R\$ 833,33	1,00%
Total				R\$ 8,33

Total geral por instalação	R\$ 501,66
-----------------------------------	-------------------

BDI - CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS			
	Base cálculo	Percentual	R\$
Custos indiretos	R\$ 501,66	5,00%	R\$ 25,08
Lucro	R\$ 526,74	10,00%	R\$ 52,67
Tributos			
PIS	R\$ 660,31	1,65%	R\$ 10,90
COFINS	R\$ 660,31	7,60%	R\$ 50,18
ISS	R\$ 660,31	3,00%	R\$ 19,81
Total de tributos		12,25%	R\$ 80,89

Total unitário com BDI	R\$ 582,55
Quantidade	238
Total com BDI	R\$ 138.646,43

INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT COM ATÉ 5 METROS DE TUBULAÇÃO DE 7.500 BTUS A 13.000 BTUS.							
Função	Carga Horária	Qtd	Valor mensal	Encargos	Custo Total	Fator de utilização	Custo por instalação
Técnico mecânico (calefação, ventilação e refrigeração) - CBO 3141-15	44h semanais	2	R\$ 2.500,00	R\$ 1.765,00	R\$ 8.530,00	2,00%	R\$ 170,60
Total							R\$ 170,60

Ferramentas, insumos e EPIs	Und	Custo unt	Qtd	Custo total	Fator de utilização	Custo por instalação
Materiais e ferramentas	Und	R\$ 394,00	1	R\$ 394,00	60,00%	R\$ 236,40
Total						R\$ 236,40

Custo com deslocamento e manutenção				Custo R\$/KM	Custo por instalação
Média km rodados	20,00	Consumo veículo KM/L	R\$ 0,55	R\$ 10,93	
Custo com manutenção		11,00	R\$ 0,20	R\$ 4,00	
Total					R\$ 14,93

Custo com aquisição do veículo					Custo por instalação
	Durabilidade	Depreciação mensal	Fator de utilização		
Valor do veículo	R\$ 100.000,00	120	R\$ 833,33	1,00%	R\$ 8,33
Total					R\$ 8,33

Total geral por instalação	R\$ 430,26
----------------------------	------------

BDI - CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS			
	Base cálculo	Percentual	R\$
Custos indiretos	R\$ 430,26	5,00%	R\$ 21,51
Lucro	R\$ 451,77	10,00%	R\$ 45,18
Tributos			
PIS	R\$ 566,33	1,65%	R\$ 9,34
COFINS	R\$ 566,33	7,60%	R\$ 43,04
ISS	R\$ 566,33	3,00%	R\$ 16,99
Total de tributos		12,25%	R\$ 69,37

Total unitário com BDI	R\$ 499,64
Quantidade	193
Total com BDI	R\$ 96.429,66

HIGIENIZAÇÃO DA EVAPORADADORA DE
APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT DE
7.500 BTUS A 13.000 BTUS.

Função	Carga Horária	Qtd	Valor mensal	Encargos	Custo Total	Fator de utilização	Custo por serviço
Técnico mecânico (calefação, ventilação e refrigeração) - CBO 3141-15	44h semanais	1	R\$ 2.500,00	R\$ 1.765,00	R\$ 4.265,00	1,20%	R\$ 51,18
Total							R\$ 51,18

Ferramentas, insumos e EPIs	Und	Custo unt	Qtd	Custo total	Fator de utilização	Custo por serviço
Materiais e ferramentas	Und	R\$ 80,00	1	R\$ 80,00	60,00%	R\$ 48,00
Total						R\$ 48,00

Custo com deslocamento e manutenção				Custo R\$/KM	Custo por serviço
Média km rodados	20,00	Consumo veículo KM/L	R\$ 0,55	R\$ 10,93	
Custo com manutenção		11,00	R\$ 0,20	R\$ 4,00	
Total					R\$ 14,93

Custo com aquisição do veículo				Custo por serviço
	Durabilidade	Depreciação mensal	Fator de utilização	
Valor do veículo	R\$ 100.000,00	120	R\$ 833,33	1,00%
Total				R\$ 8,33

Total geral por instalação	R\$ 122,44
----------------------------	------------

BDI - CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS			
	Base cálculo	Percentual	R\$
Custos indiretos	R\$ 122,44	5,00%	R\$ 6,12
Lucro	R\$ 128,56	10,00%	R\$ 12,86
Tributos			
PIS	R\$ 161,16	1,65%	R\$ 2,66
COFINS	R\$ 161,16	7,60%	R\$ 12,25
ISS	R\$ 161,16	3,00%	R\$ 4,83
Total de tributos		12,25%	R\$ 19,74

Total unitário com BDI	R\$ 142,18
Quantidade	820
Total com BDI	R\$ 116.589,93

CARGA DE GÁS DE APARELHOS DE AR
CONDICIONADO R22.

Função	Carga Horária	Qtd	Valor mensal	Encargos	Custo Total	Fator de utilização	Custo por serviço
Técnico mecânico (calefação, ventilação e refrigeração) - CBO 3141-15	44h semanais	1	R\$ 2.500,00	R\$ 1.765,00	R\$ 4.265,00	0,80%	R\$ 34,12
Total							R\$ 34,12

Ferramentas, insumos e EPIs	Und	Custo unt	Qtd	Custo total	Fator de utilização	Custo por serviço
Materiais e ferramentas	Kg	R\$ 80,00	1	R\$ 80,00	100,00%	R\$ 80,00
Total						R\$ 80,00

Custo com deslocamento e manutenção				Custo R\$/KM	Custo por serviço
Média km rodados	20,00	Consumo veículo KM/L	R\$ 0,55	R\$ 10,93	
Custo com manutenção		11,00	R\$ 0,20	R\$ 4,00	
Total					R\$ 14,93

Custo com aquisição do veículo				Custo por serviço
	Durabilidade	Depreciação mensal	Fator de utilização	
Valor do veículo	R\$ 100.000,00	120	R\$ 833,33	1,00%
Total				R\$ 8,33

Total geral por instalação	R\$ 137,38
----------------------------	------------

BDI - CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS			
	Base cálculo	Percentual	R\$
Custos indiretos	R\$ 137,38	5,00%	R\$ 6,87
Lucro	R\$ 144,25	10,00%	R\$ 14,42
Tributos			
PIS	R\$ 180,83	1,65%	R\$ 2,98
COFINS	R\$ 180,83	7,60%	R\$ 13,74
ISS	R\$ 180,83	3,00%	R\$ 5,42
Total de tributos		12,25%	R\$ 22,15

Total geral com BDI	R\$ 159,53
Quantidade Kg	613
Total com BDI	R\$ 97.792,97

Documento assinado digitalmente por MARCELO
SANTOS DA SILVA
Data: 29/09/2026 10:31:03